



Kruntide planeeritud ehitusõigused ja muud tingimused

	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4
krundi planeeritud pindala	1270 m <sup>2</sup>	1269 m <sup>2</sup>	1268 m <sup>2</sup>	1225 m <sup>2</sup>
krundi kasutamise sihtotstarve	korterelamu-maa	korterelamu-maa	korterelamu-maa	korterelamu-maa
hoonete arv krundil	1	1	1	1
hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala krundil	290 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>
hoonete suurim lubatud kõrgus (abs)	43.20	43.20	43.20	43.20
hoonete korruselisus	2	2	2	2
korterite arv korterelamus	kuni 6	kuni 6	kuni 6	kuni 6

TINGMÄRGID

	planeeringuala piir	planeeritud juurdepääs krundile
	olemasolev katastriüksuse piir	planeeritud jalakäijate liikumine
	planeeritud krundipiir	planeeritud ülekäigurada
	planeeritud hoonestusala	planeeritud mänguväljak
	planeeritud kohustuslik ehitusjoon	planeeritud kõrghaljastus
	planeeritud korterelamu max näitlik maht- 290 m <sup>2</sup>	planeeritud madalhaljastus
	planeeritud sõidusuunad	planeeritud prügikonteinerite asukoht
	planeeritud teejooned	planeeritud piirdeaed
	planeeritud krundisisene parkimisala	planeeritud likvideeritav objekt
	planeeritud võimalik parkimiskoht	

- Märkused:
- Joonise alusplaanina on kasutatud Geomeister OÜ poolt 18.12.2017 möödastatud geolust M 1:500, töö nr 17-G-733.
  - Planeeringuala piir on loetavuse huvides märgitud joonisel 2 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
  - Detailplaneeringu seletuskirja ja jooniseid tuleb vaadata koos.

**Roheline Hoov** oü

Paruni 8, Vahi alevik, 60534 Tartumaa  
+372 56655944  
www.rohelinehoov.ee  
info@rohelinehoov.ee

Maastikuarhitekt-planeerija  
Egle Nõmmoja

Huvitatud isik  
Fausto Grupp OÜ

Töö nimetus  
ARUKÜLA TEE 34 KRUNDI OSA  
DETAILPLANEERING

Joonis  
Planeeringu põhijoonis

Asukoht  
Aruküla tee 34, Tartu linn

Kuupäev	Töö nr	Joonis	Jooniseid	Möötkava
20.12.2017	01-2017	4	5	1:500

